




FICHA DEL PRODUCTO

MÓDULO: MÁS QUE LA FACHADA

PROGRAMA FORMATIVO: *Mejorar la vivienda*


Módulos del programa:

-  Vivienda sana
-  Vivienda y crédito responsable
-  **Más que la fachada**

Presentación:

El módulo está dirigido a familias de bajos recursos económicos que estén interesadas en mejorar, construir o adquirir vivienda social. Se busca que los participantes dimensionen la responsabilidad de realizar mejoras en su vivienda o construir una nueva; que vean que son más las exigencias para hacer una vivienda, que simplemente tener un terreno y levantar cuatro paredes; que consideren otros aspectos que intervienen, como las políticas y las normas básicas de calidad y de desarrollo urbano que existen; que tengan más referentes sobre otros tipos de construcción y las diferentes formas de construir. Esto les brinda elementos para que evalúen y tomen la mejor decisión de acuerdo con sus necesidades y condiciones económicas y familiares.

Conocimientos y habilidades a desarrollar en la capacitación:

-  Se dan elementos básicos en aspectos técnicos de tres sistemas de construcción de vivienda más usuales, normas de calidad (sismo resistencia), de ordenamiento territorial, en pautas de política para la construcción de viviendas, que le permitan al participante ampliar su conocimiento y tomar decisiones.

Índice temático:


1. Autodiagnóstico para la identificación y priorización de mejoras, reparaciones, ampliaciones o reconstrucciones de la vivienda.
2. Sistemas de construcción más usados en Latinoamérica.
3. Etapas y pasos del proceso de construcción de una vivienda.
4. Pautas para el diseño de una vivienda.
5. Lo que debo conocer sobre el mejoramiento o la construcción de mi vivienda (licencias, normas y políticas para la construcción de viviendas de calidad y sismoresistencia).
6. Recomendaciones para el mejoramiento o desarrollo progresivo de la vivienda.
7. Juego de planos para la construcción de una vivienda.



Duración y sesiones: 3:00 horas, 20 minutos.

Se recomienda trabajar el módulo en dos sesiones.

Ayudas didácticas:

 Análisis del video: *Yo tengo ya la casita*



Nuestro modelo formativo

Está diseñado con perspectivas de género y respeto por el medio ambiente.

Su enfoque es esencialmente cultural y se dirige a los emprendedores y empresarios de manera integral al trabajar sus actitudes, valores, relaciones familiares, con la comunidad y el país.












Los empresarios ganan porque...

Logran mayor competitividad a través del desarrollo de sus habilidades gerenciales y contribuye al mejoramiento de su calidad de vida.



¿Qué marca la diferencia?

-  Es una propuesta pedagógica con resultados prácticos
-  Cada módulo incluye un plan de acción de aplicación inmediata de lo aprendido
-  Se logran mayores niveles de aprendizaje
-  Es divertido
-  Ofrece una amplia temática que permite diversos cursos ajustados a las necesidades de los empresarios
-  Tiene flexibilidad de tiempo: 5 horas promedio en la mayoría de los módulos
-  Se ajusta a todos los presupuestos
-  Se evalúa por el uso de lo aprendido
-  Tiene calidad estandarizada: todos los facilitadores son certificados en la metodología del modelo



Consulte más información en:
www.dialogodegestiones.org